

ДОГОВОР ЗА НАЕМ

Днес _____ Г.,
от една страна „СМАРТ ЕЛЕКТРИК ПОЙНТ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Витоша“, ул. „Пирин“ № 44, вх. Б, ет. 9, ап. 88, ЕИК 205342757, представлявано от управителя Ивайло Емилов Милчев, наричано по – долу в настоящия договор „Наемодател“

и от друга страна

С адрес: _____,

ЕГН _____, Мобилен номер _____, притежаващ лична карта № _____,

издадена на _____ от _____, Email _____:

наричан по – долу в настоящия договор „Наемател“,
на основание чл. 228 и сл. от Закона за задълженията и договорите, се сключи настоящият договор, по силата на който Страните се договориха за следното:

I. Предмет на договора.

Чл. 1. С подписване на този договор, Наемодателят отдава за временно и възмездно ползване на Наемателя собствената си движима вещ, а именно _____, наричана по-долу за краткост „Вещта“:

Марка:	
Модел:	
Сериен номер:	
Цвят:	

срещу насрещното парично задължение на Наемателя да заплаща дължимата наемна цена.

Чл. 2. Вещта се наема за срок от _____ часа/дни, считано от _____ г.

Чл. 3. Минималният срок за наемане на Вещта е _____ часа.

II. Цена. Начин и срок на плащане:

Чл. 3. Наемателят дължи в полза на Наемодателя наемна цена в размер на _____ (_____) лева за ползване на Вещта.

Чл. 4. При получаване на Вещта, Наемателят заплаща на Наемодателя депозит в размер на _____ (_____) лева. Подписването на настоящия договор служи за разписка за платения депозит. Платеният депозит служи за гарантиране добросъвестното изпълнение на задълженията на Наемателя по договора, както и за обезщетяване на Наемодателя за евентуално причинени вреди по Вещта, настъпили по времето на действие на договора.

Чл. 5. (1) Наемателят заплаща пълната наемна цена и депозита при получаване на Вещта и подписване на настоящия договор.

(2) В случай че Вещта бъде задържана от органите на МВР или други държавни органи, във връзка с участие в ПТП или друго противоправно действие, извършено от Наемателя или от лица, на които той е предоставил Вещта, то Наемателят дължи заплащане на уговорената наемна цена за всеки ден до окончателното предаване на Вещта на Наемодателя в състояние, годно за употреба.

III. Права и задължения на Наемодателя:

Чл. 6. Наемодателят предава на Наемателя Вещта, заредена и почистена, в изправно техническо състояние към деня на подписване на договора.

Чл. 7. Наемодателят се задължава да не пречи на Наемателя при ползването на отдадената под наем Вещ.

Чл. 8. При връщане на Вещта, Наемодателят извършва оглед, който се удостоверява с надлежен протокол. Ако не се установи липса или щета и Наемателят е изпълнил всички свои задължения по договора, то Наемодателят възстановява депозита на Наемателя в пълния му размер.

Чл. 9. Ако при връщане на Вещта се установи, че Наемателят не е изпълнил някое от своите задължения по договора, Наемодателят има право да задържи целия депозит или такава негова част, която да го възмезди за претърпените вреди по Вещта в резултат на експлоатацията ѝ, евентуално за липсващи части, детайли или за разходите, необходими за възстановяване в състоянието, в което е била Вещта при сключване на договора.

Чл. 10. Наемодателят си запазва правото да иска връщане на владението върху Вещта, без предупреждение, по всяко време и за сметка на Наемателя, ако Вещта се използва от него в нарушение на настоящия договор.

Чл. 11. Наемодателят не носи отговорност за причинени вреди на трети лица от Вещта, преди същата да му бъде върната във владение.

IV. Права и задължения на Наемателя:

Чл. 12. С подписване на настоящия договор, Наемателят декларира че:

- е навършил 18 години;
- притежава редовни и валидни лични документи – паспорт/лична карта;
- е запознат с условията за Експлоатация на Вещта и изискванията, свързани с безопасното използване на Вещта.

Чл. 13. Наемателят проверява при приемането на Вещта техническото ѝ състояние и незабавно съобщава на Наемодателя евентуални свои възражения.

Чл. 14. Наемателят се задължава да ползва Вещта по предназначение, да я пази и да полага за нея дължимата грижа, като нито лично, нито чрез трети лице, не нарушава цялостта ѝ.

Чл. 15. Наемателят се задължава да заплаща дължимата наемна цена при условията и в сроковете, предвидени в договора.

Чл. 16. (1) Наемателят се задължава, при изтичане срока на договора, да върне Вещта на Наемодателя, заедно с всички предадени му документи, на мястото, от което е получено, в уговорения срок и в състоянието, в което е предадена, като се отчита обичайното ѝ изхабяване.

Чл. 17. Наемателят няма право да преотдава Вещта под наем или да я преотстъпва на трети лица. Ако Наемателят стори това, той отговаря за действията на тези трети лица като за свои действие.

Чл. 18. При настъпване на какъвто и да е пътен инцидент, злополука или причинена вреда на трето лице, Наемателят е длъжен да изчака във всички случаи органите на МВР/КАТ и да се снабди с протокол или друг надлежен документ за установяване на инцидента, ако се съставя такъв по закон. Наемателят е длъжен да окаже пълно съдействие на органите на МВР/КАТ и/или на застрахователната компания, като своевременно уведоми Наемодателя за всички факти и обстоятелства около случая, включително за самото настъпване на инцидента или злополуката.

V. Имуществена отговорност на Наемателя

Чл. 19. (1) Наемателят носи пълна материална отговорност за отдадената му под наем Вещ, включително и при наличието на форсмажорни обстоятелства.

(2) Наемателят се задължава, при настъпване на някой от предвидените в ал. (3) случай, независимо от вината си, изцяло да обезщети Наемодателя за всички вреди, намаляващи стойността на Вещта, както и паричните суми, необходими за възстановяването на Вещта в първоначален вид, включително разносните по връщане, ремонт, както и за пропуснати ползи от наем за времето, необходимо за възстановяване на Вещта.

(3) Случаи, при които Наемателят отговаря безусловно:

- щети, загуба или кражба на Вещта или части от нея или нейното оборудване, вследствие на ПТП, за което липсва надлежен документ от органите на МВР/КАТ, ако такъв е следвало да бъде издаден по закон;

- щети, загуба или кражба на Вещта или части от нея и нейното оборудване, причинени с пряк или косвен умисъл от Наемателя;

- щети или загуба на Вещта или части от нея и нейното оборудване, вследствие на употреба на Вещта под влияние на алкохол или други упойващи вещества.

- щети, загуба или кражба на Вещта или части от нея и нейното оборудване, вследствие неполагане на дължимата грижа от Наемателя за запазването, надзора и охраната на Вещта по време на действие на настоящия договор.

(4) При връщането на Вещта, Наемодателят инспектира визуално Вещта. Всички дефекти или щети, открити в следствие от Наемодателя и причинени от Наемателя или по времето, в което той е държал Вещта, могат да бъдат претендирани допълнително от Наемодателя.

Чл. 20. (1) Всички санкции или глоби, които се налагат от контролните органи на Наемателя за неспазване на Закона за движение по пътищата или други нормативни актове, са изцяло за негова сметка.

(2) Ако Наемодателят бъде осъден да заплати в полза на трети лица или държавни органи обезщетение, санкция, глоба или друго парично вземане, свързани с настоящия и преходния член от договора, Наемодателят има право да претендира от Наемателя тези суми, ведно със законна лихва, както и всички разноски за събирането им.

VI. Неустойки

Чл. 21. За закъснение за връщане на наетата Вещ, съгласно уговорените в договора срокове, Наемателят дължи следните неустойки:

- при закъснение до 4 (четири) часа, Наемателят дължи неустойка в размер на половината от дневната наемна такса определена за съответния модел;

- при закъснение от 4 (четири) до 8 (осем) часа, Наемателят дължи неустойка в размер на 1 (една) дневно-наемна такса определена за съответния модел;

- при закъснение от 8 (осем) до 24 (двадесет и четири) часа, Наемателят дължи неустойка в размер на 2 (две) дневни наемни такси, на база дневната наемна такса определена за съответния модел;

- за всеки следващ ден закъснение, Наемателят дължи неустойка в размер на 2 (две) дневни наемни такси, на база дневната наемна такса определена за съответния модел;

VII. Лични данни

чл. 22. (1) За целите на сключването на настоящия договор, Наемателят предоставя свои лични данни, като с подписа си декларира, че се е запознал с политиката за обработка на лични данни на Наемодателя и е наясно с основанието и целите, за които се обработват неговите лични данни.

(2) Наемодателят гарантира, че ще обработва предоставените лични данни само за целите на изпълнението на настоящия договор, като ще полага всички необходими технически и организационни мерки за тяхната защита.

VIII. Други разпоредби:

Чл. 23. Договорът може да бъде прекратен само по взаимно съгласие, изразено от страните в писмена форма.

Чл. 24. Ако Наемателят желае да удължи срока на договора, той трябва да уведоми за това Наемодателя не по-късно от 12 (дванадесет) часа преди изтичане срока на договора и да сключи нов писмен договор.

Чл. 25. Всички изменения и допълнения на договора, както и всички документи, във връзка с изпълнението му са валидни, ако са съставени в писмена форма и са подписани лично от страните или от техни упълномощени представители.

Чл. 26. За неуредените в договора въпроси се прилагат правилата на действащото българско гражданско законодателство.

Чл. 27. Всички възникнали спорове следва да се решават посредством преговори, като в случай че не бъде постигнато съгласие, споровете следва да се отнасят към компетентния български съд.

Настоящият договор се състави в два еднообразни по съдържание и форма екземпляра, по един за всяка една от страните.

За Наемодателя:.....

За Наемателя:.....

/Име и Фамилия/

/Име и Фамилия/